

COMEÇA A SER ERGUIDA A NOVA PORTARIA PRINCIPAL DO PASÁRGADA.  
CONFIRA, NESTA EDIÇÃO, TODOS OS DETALHES DA OBRA.

## NOVA PORTARIA

Há cerca de duas semanas começou a obra da nova portaria principal do Pasárgada. Trata-se de uma grande vitória para o condomínio, que ganhará uma portaria mais robusta e segura, funcionando próximo à entrada da Alameda do Horizonte, a 400 metros da atual. A obra, aprovada em assembleia de moradores em 2013, trará, também, mais conforto aos vigilantes em sua rotina de controle de entrada e saída de veículos e pessoas. O início da construção foi possível após a assinatura do decreto nº 8.070 pelo prefeito de Nova Lima, Vítor Penido, no ano passado. Por

meio dele, a ASPAS ficou autorizada a erguer a nova portaria principal usando tanto a área cedida em comodato pela FFR quanto a área pública e também reformar a portaria B. Os engenheiros responsáveis pelo cálculo estrutural e a execução da obra são, respectivamente, os associados Paulo Isoni e Eduardo Borlido. A construção da nova portaria ficará a cargo da equipe de serviços da ASPAS, sob a coordenação de Jair Pereira e José de Souza. A previsão é de que a obra esteja pronta em cinco meses e que a portaria atual se transforme em um espaço para estoque de material.



## ALTOS DECIBÉIS

Alguns associados têm registrado reclamações de festas realizadas no condomínio, com som alto, perturbando o sossego dos moradores. A ASPAS esclarece que, para casos assim, a vigilância deve ser acionada, mas os seguranças podem apenas orientar os promotores da festa quanto ao barulho excessivo. O próprio associado deve, em situação extrema, fazer contato com a Polícia Militar, registrando o incômodo. Também vale lembrar que as casas do Pasárgada são exclusivamente para uso residencial e, quando alugadas para eventos de terceiros, o proprietário pode ser multado. O Estatuto da ASPAS, em seu capítulo 5º, Art. 45, determina: “Dada a destinação exclusivamente residencial dos imóveis localizados no loteamento Pasárgada,

fica vedada qualquer tipo de exploração comercial destes, tais como a locação, no todo ou em parte, para fins comerciais, para a realização de eventos abertos, ou que gerem transtorno, ou mesmo a exploração direta dessas atividades pelos proprietários, sob pena de aplicação de multa (...)”. Por fim, segundo orientação do setor de Fiscalização Ambiental da Prefeitura de Nova Lima, se o evento for durante a semana, em horário comercial, o associado que se sentir incomodado pode ligar para o número 3541-4376, abrir uma ocorrência e pedir a presença do Polícia Ambiental ou Fiscal para aferição da intensidade do barulho. Se o associado souber de antemão sobre a realização de uma festa de sexta à noite a domingo, também pode abrir a mesma ocorrência, mas nesse caso a fiscalização ficará a cargo da PM.

## SÃO JOÃO/CONTAS

Passada a festança é hora de prestar as contas de saldos e despesas do nosso *arraiaá*. Com total transparência a ASPAS divulga, no quadro abaixo, toda a contabilidade da Festa Julina. Você também pode baixar o balanço financeiro da festa pelo link no site do Pasárgada: [pasargada.etc.br/?p=14600](http://pasargada.etc.br/?p=14600)

### ASPAS - ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS DE PASÁRGADA CAIXA FESTA JUNINA 2019

Data:	Descrições:	Especificações:	Quant	FUNDO DE EVENTOS		Saldo final
				Creditos:	Debitos:	
24/06	VENDA DE CONVITES - 1º lote ADULTOS	R\$ 40,00	31	R\$ 1.240,00		
01/07	VENDA DE CONVITES - 2º lote ADULTOS	R\$ 50,00	58	R\$ 2.900,00		
24/07	VENDA DE MESA C/A LUGARES R\$ 200,00		17	R\$ 3.400,00		
01/07	VENDA DE MESA C/A LUGARES R\$ 250,00 - 2º lote		11	R\$ 2.750,00		
24/06	VENDA DE MESA C/A LUGARES R\$ 250,00		4	R\$ 1.000,00		
01/07	VENDA DE MESA C/A LUGARES R\$ 270,00 - 2º lote		1	R\$ 270,00		
24/06	VENDA DE CONVITES - INFANTIL 1º lote 11 A 16 ANOS R\$ 20,00		4	R\$ 200,00		
01/07	VENDA DE CONVITES - INFANTIL 2º lote 11 A 16 ANOS R\$ 25,00		4	R\$ 100,00		
01/07	VENDA DA COMIDA E BEBIDA - (Macaroni Bata Azul)		10%	R\$ 1003,60		
	PATROCÍNIO UNISTEIN			R\$ 1800,00		
	BANDA ALKALYNO	BANDA E SONORIZAÇÃO			R\$ 2.300,00	
	BANDA CAROLIM ALVES	BANDA			R\$ 1.200,00	
	Publi arte	faixas	3		R\$ 150,00	
	Gloriosa Festa	Locação de mesas, cadeira e toalhas	30		R\$ 385,00	
	Fantasy Recreações	Locação de Bimboques			R\$ 1.790,00	
	PIRAMIDE	Locação barracquinhas e tenda	5		R\$ 2.330,00	
	PIRAMIDE	Locação de tablado	100m		R\$ 1.800,00	
	Liber Bar	Locação Banheiro químico	2		R\$ 4000,00	
	Esportes Festeira	Serviço de Pastas			R\$ 500,00	
	Jester Graf	Impressão convites e panfletos			R\$ 450,00	
	Jester Graf	Impressão placas sinalização			R\$ 280,00	
	Arquiteta Rosângela	Mapa da festa			R\$ 300,00	
	Victor	Diagramação convites e panfletos			R\$ 300,00	
	1001 festa	Decoração			R\$ 976,15	
	Candebais	Estacionamento			R\$ 6,00	
	FF estacionamento	Estacionamento			R\$ 12,50	
	Essencial Acessórios	Balões			R\$ 121,23	
	Quadilha	Quadilha Pê Roxo			R\$ 700,00	
	Refeição Funcionários / Banda	Funcionários e Banda			R\$ 98,00	
	ECAD	Taxa ECAD			R\$ 600,00	
	Taxas PMNL				R\$ 82,27	
		TOTAL DE CREDITOS	R\$	14.083,60		
		TOTAL DEBITOS			R\$ 15.354,15	
		SALDO ATUAL			R\$ 1.270,55	

## NOSSO AMBIENTE

A ASPAS convoca seus associados para uma reunião aberta sobre a mineradora Vale, no sábado, 03 de agosto, às 9h, em sua sede administrativa. Será um encontro de extrema importância para os moradores, com discussão sobre a barragem Capão da Serra, localizada no Pasárgada, as minas Tamanduá e Mar Azul, a nossa segurança hídrica, as áreas de risco e a situação da comunidade de Macacos. Haverá debate, ainda, sobre outras barragens de rejeito de minério da nossa região, as rotas de fuga e as ações que pretendemos realizar sobre esses assuntos. Sua participação é fundamental, compareça!