

Aspas Informa

Aspas em ação

A Aspas tem realizado diversas ações de manutenção da estrada de acesso e das vias do Pasárgada, conforme divulgado



constantemente neste informativo. Entre elas, são feitas nas segundas, quartas e sextas-feiras, operações tapa buracos, com o intuito de melhorar o tráfego nas vias internas. Quando há um volume maior de aberturas nas vias internas, a equipe é deslocada também nas terças e quintas para completar estes serviços, dentro do planejamento de conservação das áreas. Em casos de maior extensão dos estragos, a Aspas contrata com terceiros especializados a demolição e reconstrução do trecho identificado, como o que foi



realizado recentemente em trecho de 18 metros da Av. Manuel Bandeira.

Também são realizadas pela equipe de campo ações de limpeza de ruas, com varrição, capina e pintura de meio fios, o que colabora para manter o aspecto visual do Pasárgada sempre agradável e bonito.

Neste período de chuvas, as ocorrências de buracos nas vias internas aumentam; nossa programação de serviços dá prioridade aos reparos mais necessários, nos quais existem pedras soltas. Há casos em que o pavimento está apenas ondulado, mas estável, e não prejudica o tráfego, na velocidade permitida local. Estas situações são comuns em todo o Pasárgada e tratadas à medida do possível, enquanto não iniciamos o projeto de pavimentação definitiva, proposto em assembleia.



Assim, caso necessite de manutenção em sua rua, informe à Aspas para que seja dada prioridade, dentro do planejamento das ações de manutenção.



Esta solicitação pode ser feita pelo telefone 3547-7001 ou por e-mail aspas@pasargada.etc.br.

Assembleias e Reunião Aberta

As próximas Assembleias Geral Ordinária e Extraordinária da Associação (AGO e AGE) acontecerão no dia **07 de março** e um dos assuntos para serem debatidos será a questão da água. Assim que a pauta estiver totalmente definida, o edital de convocação será divulgado a todos.

A Aspas irá agendar também, antes das Assembleias uma Reunião Aberta, com previsão para o dia 28 de fevereiro, para tratar o tema água.

Mudança nos balancetes

Para facilitar o entendimento sobre a distribuição de despesas, a partir do mês de janeiro, o boleto de pagamento da Aspas passou a trazer as informações de forma classificada, dividindo os gastos efetuados por categoria, conforme descrição abaixo:



- PESSOAL/ENCARGOS** - folha de pagamento dos funcionários e correlatos;
- TARIFAS PÚBLICAS/TAXAS** - luz, telefone, ACH;
- MANUTENÇÃO/CONSERVAÇÃO** - manutenção dos equipamentos da Aspas;
- MATERIAIS DE CONSUMO/UTENSÍLIOS** - consumo no uso de equipamentos e da administração;
- ADMINISTRATIVO/EXPEDIENTE** - manutenção da sede da administração;
- EQUIPAMENTOS/MOBILIÁRIO** - aquisição de equipamentos para a administração e uso da Aspas;
- TRIBUTOS/RETENÇÕES** - encargos trabalhistas e sociais;
- MELHORIAS/REFORMA** - investimentos em melhorias do condomínio;
- TRANSFERÊNCIA** - retenções transferidas para o fundo de reserva, fundo de rescisão trabalhista e taxa extra para calçamento.

Essa mudança foi adotada para atender à solicitação feita na última assembleia para que o associado tenha conhecimento, resumidamente, das principais despesas da Aspas. Como as informações refletem o que consta no demonstrativo analítico, serão apresentados sempre os valores dos últimos 03 (três) meses para o devido acompanhamento. A partir do mês de dezembro, os valores apresentados sofrerão alterações referentes à correta adequação das despesas em suas respectivas categorias.