

ANTES DE INICIAR OBRAS EM SUA PROPRIEDADE, PROCURE A ASPAS. A ASSOCIAÇÃO TEM UM SERVIÇO DE CONSULTORIA ADEQUADO PARA ORIENTAR TODOS OS ASSOCIADOS.

ANDAMENTO DA OBRA DO CALÇAMENTO

O calçamento programado para as Alamedas da Vida Inteira e Aurora foi terminado no mês de janeiro deste ano. A equipe está trabalhando agora na Alameda das Flores, onde tem sido necessário alargar a pista, em especial, no trecho em curva, que já foi palco de acidentes graves. Os trechos em reta serão

alargados para cinco metros de pista e o trecho em curva para seis metros, melhorando significativamente a visibilidade e a segurança naquela via.

A Aspás está em entendimento com a empreiteira para iniciar na próxima semana o trabalho em paralelo em duas frentes, nas alamedas Flores e Versos.



Alargamento de pista na Alameda Flores



USO DE CRACHÁS

Se estiver realizando alguma obra em sua propriedade não se esqueça de solicitar aos funcionários e prestadores de serviços que compareçam à administração da Aspás, portando documento de identificação com foto, para a confecção do crachá de acesso ao Pasárgada. Fique atento: ao dispensar algum funcionário antes da data de vencimento do crachá, não deixe de recolher este documento de identificação. Lembramos que esta é uma medida de segurança, visto que, com o crachá ele poderá ter acesso ao condomínio. Não deixe também de comunicar a Aspás a dispensa de algum empregado, para que a administração possa dar baixa no cadastro.

Construção solidária

A Aspás está precisando de alguns materiais de construção como: tijolos, areia, cimento, material elétrico e hidráulico para o fechamento de um cômodo próximo à portaria B. O espaço será utilizado como estoque de material. Caso tenha terminado sua construção ou reforma e tenha sobrado alguns desses materiais, faça sua doação para a associação. Isto evitará que a Aspás necessite dispor de novos recursos para terminar esta obra. Agradecemos a colaboração!

MUDANÇAS NA DIRETORIA

Informamos que os diretores Marcello Lyra e Cláudia Magalhães solicitaram oficialmente o afastamento da diretoria da Aspás, por questões pessoais. Os associados Fernando Pires e Fernando Ciccarini foram convidados para compor as diretorias de segurança e a financeira respectivamente. Ainda será convocada uma Assembleia para o mês de março quando, além da prestação de contas da diretoria anterior, será feita apresentação formal dos novos diretores.

ASPAS DE “CARA NOVA”

As divisórias e o vidro, doados pelo associado Fernando Ciccarini, foram instalados na semana passada, permitindo a separação do salão de eventos e reuniões, das salas da administração. A mudança oferecerá melhores condições de trabalho aos funcionários e mais conforto no atendimento aos associados. Venha nos visitar!

COMBATE À DENGUE

A Aspás está organizando uma programação para o dia 20 de fevereiro (sábado), voltada para a conscientização e cuidados com a proliferação do mosquito aedes aegypti. Neste evento, serão realizados: mutirão de combate à dengue, oficinas de produção de mosquiteiros e repelentes, entre outras atividades. Na próxima semana, divulgaremos mais detalhes sobre esta ação. Aguarde!



ANTES DE CONSTRUIR, PROCURE A ASPAS!

Conheça o Manual de Normas de Construção, um documento que traz os procedimentos necessários para minimizar impactos ambientais e urbanísticos de obras no loteamento. Nele estão reunidas, também, as medidas de fiscalização e controle aprovadas pela comunidade para

reduzir os transtornos que a realização de obras trazem à vida da comunidade.

Todos os artigos e parágrafos relacionados neste manual estão amparados pelas legislações federal e estadual, pelo Código de Obras da Prefeitura Municipal de Nova Lima,

pelo Regimento Interno de Pasárgada – aprovado em Assembleia Geral dos proprietários – e pelo Contrato de Compra e Venda original, cujas obrigações são integralmente transmitidas aos eventuais sucessores. Assim, para evitar desgastes desnecessários, se for construir, reformar ou cercar seu lote, procure a Aspás para orientações.