

APROVEITE A CAMPANHA PARA NEGOCIAÇÃO DO CONDOMÍNIO: MENOS INADIMPLÊNCIA, MAIS BENEFÍCIOS PARA O PASÁRGADA!

QUEIMADAS

Dois incêndios atingiram matas nas imediações do Pasárgada, nos últimos dias. Um deles começou na área da Vale na quarta-feira e foi contido. No entanto, o fogo voltou na quinta-feira e foi preciso a atuação dos brigadistas da mineradora e também do empenho de nove funcionários da Aspas, treinados para o combate ao fogo, usando abafadores e bombas costais. Depois de eliminado esse foco de incêndio, os brigadistas da Aspas se voltaram para uma segunda queimada, dessa vez, nos fundos da Alameda do Sol, iniciado por fogo em uma pastagem. A prática de queimar determinada área para controle de pragas, limpeza para plantio ou renovação de pasto é frequente entre os agricultores. Porém, existem técnicas alternativas que evitam o fogo, a aplicação de multa e até prisão. De acordo com o artigo 250 do Código Penal, caso se constate a intenção criminosa do praticante de incêndio, a pena é de detenção, de seis meses a dois anos.



COLETA DE ÓLEO

Agora, a sede da Aspas é um ponto de coleta de óleo usado. A empresa Recóleo, responsável pelo recolhimento e processamento do material, orienta que o óleo usado, já frio, deve ser armazenado em garrafa PET. Em seguida, basta entregar a garrafa cheia, fechada, na Aspas. É uma atitude simples, que elimina o descarte de óleo nas redes pluviais e de esgoto, evitando danos ao meio ambiente.

FESTA JULINA

No dia 08 de julho, com a animação e Lucas Viotti e Baião Caçula, nossa festa julina vai ter muito forró, comidas típicas, fogueira e alegria. E este ano, uma novidade: apresentação da quadrilha do Arraial do Pé Roxo. Os ingressos já estão à venda, na sede da Aspas: 1º lote, até 20/06, R\$ 25,00; 2º lote: de 21 a 01/07, R\$ 35,00 e 3º lote: de 02 a 08/07, R\$ 45,00.

MENOS INADIMPLÊNCIA, MAIS BENEFÍCIOS

A hora é esta: continua em vigor a campanha para a negociação das taxas de condomínio em atraso. Na última assembleia, os associados aprovaram novas regras que podem aumentar a arrecadação e equilibrar os gastos com a manutenção do Pasárgada. Foram criadas condições especiais para proprietários de casas e lotes que estejam em débito com a Aspas e também para os donos de terrenos que estão adim-

plentes. Para ter direito aos descontos, proprietários inadimplentes devem aderir às novas regras até o dia 30 de junho, prazo que não será prorrogado. Os débitos em atraso podem ser parcelados em até 10 vezes no cartão de crédito, junto à Pacto Administradora. Procure a secretaria da Aspas, informe-se e quite seus boletos. Menos inadimplência dos proprietários, mais benefícios para todo o Pasárgada!

ConViver

Todos nós temos nossos dias ruins, mas nada justifica que essas angústias sejam descontadas em pessoas do nosso convívio. A Aspas se empenha para que todos os seus funcionários sejam gentis no trato e bem informados para auxiliarem seus associados, em contrapartida, espera um tratamento igual para sua equipe. A comunicação rude e agressiva prejudica o desempenho e abate os funcionários. Gentileza gera gentileza!

ASPAS ANO 18

O associado Fernando Batista também marcou história nos 18 anos da Aspas. Fernando participou da primeira diretoria, como conselheiro fiscal, mas destaca que nos primeiros anos não havia uma distinção rígida de tarefas entre os diretores da associação: “*Havia tanta coisa a ser resolvida que todo mundo fazia de tudo*”, recorda. Como os outros ex-membros da Aspas, ele se lembra da falta de infraestrutura do Pasárgada, nos primórdios: “*Não tinha luz nas ruas e a água faltava por uma semana*”. Na sua avaliação, a criação da Aspas só foi possível porque houve um forte espírito coletivo dos moradores, o que ele não observa nos dias de hoje: “*Todo mundo tinha a mesma vontade, mas atualmente não gosto da qualidade das discussões no Pasárgada. Muitas pessoas se esquecem do coletivo e pensam em questões particulares*”, lamenta. Para ele, a Aspas é muito eficaz, conseguindo manter o Pasárgada funcionando melhor do que outros condomínios, mesmo sendo um loteamento: “*A associação apresenta resultados muito legais, mas é preciso que os associados evitem os ataques ácidos e pensem de forma coletiva*”, destaca.